

Edisi 01/Juni 2015



# Spirit



Lipsus  
**Abipraya Terbitkan  
Obligasi Rp 300 Miliar**

*Konsultasi Kontruksi*  
**Memahami  
tentang Properti**

**RUPS TAHUNAN  
PT BRANTAS ABIPRAYA  
TAHUN BUKU 2014**



MAJALAH SPIRIT DITERBITKAN  
BERDASARKAN SK DIREKSI NO.  
15/D/KPTS/VI/2015

**PEMBINA:**

Dewan Direksi

**PEMIMPIN REDAKSI:**

Sekretaris Perusahaan

**REDAKTUR PELAKSANA:**

Manajer Sekretariat dan Humas

**EDITOR:**

Rudi Pudianto, Atria Dea Prawesti,  
Perius Vika

**REPORTER:**

Semua Pimpinan Unit Usaha/Kerja

**ALAMAT REDAKSI:**

Jl. D.I. Panjaitan Kav. 14, Cawang,  
Jakarta Timur 13340,

**PHONE :**

(021) 851 6290 - ( Hunting ), Fax :  
(021) 851 6095,

**EMAIL:**

bap@brantas-abipraya.com

**WEBSITE:**

www.brantas-abipraya.com

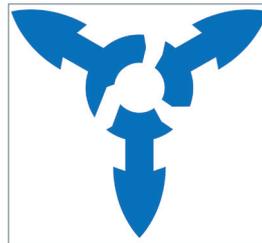


04 Utama

## RUPS Tahunan PT Brantas Abipraya Tahun Buku 2014



07 Lipsus



09 Epic



12 Serba-serbi



13 Tips



14 Aksi di Pigura



17 PKBL & CSR

03 Dari Kami

18 Konsultasi Kontruksi

10 Kinerja

19 Dari Anda

Sesuai Surat Keputusan Menteri Badan Usaha Milik Negara nomor: SK-189/MBU/09/2014 tanggal 22 September 2014 tentang Pemberhentian dan Pengangkatan Serta Perubahan Nomenklatur Jabatan Anggota-Anggota Direksi Perusahaan Perseroan (Persero) PT Brantas Abipraya, kami beritahukan bahwa susunan Direksi PT Brantas Abipraya (Persero) adalah sebagai berikut:

NO	JABATAN	NAMA
1	Direktur Utama	Bambang E Marsono
2	Direktur	Ekodjati Tunggulgeni
3	Direktur	M. Basir
4	Direktur	Sudiwantoko

# Saatnya Menjadi Lebih Terbuka

Salam *Spirit*,

**R**encana Jangka Panjang Perusahaan (RJPP) tahun 2014-2018 yang memasang target pertumbuhan sangat tinggi membawa konsekuensi-konsekuensi logis, baik dalam hal strategis mau pun teknis. Di antara konsekuensi tersebut adalah; tuntutan akan keterbukaan informasi tentang perusahaan. Kementerian BUMN telah menetapkan kriteria, indikator dan faktor uji kesesuaian dalam pelaksanaan good corporate governance, melalui diterbitkannya SK-16/S.MBU/VI/2012. Dalam SK tersebut disebutkan, perusahaan harus menyediakan dan menyelenggarakan sarana komunikasi dalam berbagai bentuk, antara lain majalah internal.

Tentu saja, bukan hanya alasan yuridis itu saja yang melandasi diterbitkannya majalah ini. Alasan yang lebih mendasar adalah, perusahaan memang sangat membutuhkan sarana komunikasi yang lebih terorganisir dalam rangka; (a) menyediakan informasi yang seluas-luasnya kepada stake-holder yang jumlah dan ragamnya semakin besar, (b) menyediakan sarana pembelajaran bagi seluruh pegawai melalui forum saling berbagi pengetahuan dan (c) menjadi media komunikasi dua arah antara manajemen dan karyawan. Dengan alasan-alasan di atas, Direksi telah menerbitkan SK tentang Penunjukan Sebagai Tim Majalah Internal Abipraya No: 157/D/KPTS/VI/2015.

Majalah internal ini diberi nama *Spirit* dengan harapan agar mampu menjadi sumber semangat seluruh karyawan untuk berperan aktif dalam menjaga kelangsungan penerbitan melalui sumbangan pemikiran dan materi-materi yang berguna sesuai dengan maksud dan tujuan sebagaimana dipaparkan di atas. Salah satu rubrik andalan yang tersedia di majalah ini kami beri judul EPIC, yang kita tahu bersama merupakan singkatan dari empat nilai budaya yang kita anut, *entrepreneurship, professionalism, innovative, competitive*. Rubrik ini dimaksudkan sebagai media *knowledge sharing* yang membahas tentang pengetahuan, pengalaman, penerapan dan kiat-kiat bisnis sesuai dengan keempat nilai budaya tersebut. Tulisan bisa disajikan dalam bentuk naratif, esai, kolom bahkan satire. Khusus tulisan yang mengutip dari sumber lain, agar disertai dengan data tentang penulis dan penerbitnya.

Sebagai majalah yang baru terbit, apalagi dengan pengelola yang hanya bermodalkan niat baik, pasti masih banyak kekurangan yang terdapat di edisi pertama ini. Bukan hanya dari segi materinya, juga dari segi tata letak, penyusunan rubrik, editing dan pengorganisasian, semuanya masih dalam rangka mencari bentuk yang pas. Segala kekurangan ini diharapkan dapat diperbaiki secara bertahap, seiring dengan bertambahnya pengalaman yang didapat. Untuk itu, pengelola mengundang pembaca untuk memberikan kritik dan saran yang bertujuan untuk perbaikan ke depan.

Akhir kata, redaksi mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu terbitnya majalah ini. Semoga bermanfaat dan mampu memberikan sedikit sumbangan bagi kemajuan perusahaan dan kesejahteraan karyawan. 📧

**Prawinto Aji**  
Pemimpin Redaksi



# RUPS Tahunan PT Brantas Abipraya Tahun Buku 2014

Rapat Umum Pemegang Saham (RUPS) berada paling atas dalam struktur organisasi perusahaan, yang biasanya diadakan setiap setahun sekali. Di dalam rapat tersebut jajaran Direksi berkewajiban memberikan laporan perihal jalannya perusahaan dari tata usaha keuangan dari tahun buku yang lalu yang harus ditentukan dan disetujui berdasarkan audit dari akuntan publik terdaftar yang ditunjuk.

**PT** Brantas Abipraya (Persero) telah menggelar RUPS Tahunan untuk Tahun Buku 2014 di Kantor Kementerian BUMN, Jakarta 25 Mei 2015. RUPS ini dihadiri Deputi Bidang Usaha Jasa Keuangan, Jasa Konstruksi dan Jasa Lain; Asisten Deputi Usaha Jasa Konstruksi; Dewan Komisaris PT Brantas Abipraya (Persero); Direksi PT Brantas Abipraya (Persero), Notaris Virly Yusrini, S.H., M.Kn.; Kepala Bidang dan Kepala Sub Bidang Kementerian BUMN; Senior Manajer dan Manajer PT Brantas Abipraya (Persero).

Terdapat 5 (lima) Agenda yang dibahas dalam RUPS Tahunan tersebut, yaitu:

1. Persetujuan Laporan Tahunan Perseroan Tahun Buku 2014 termasuk di dalamnya Laporan Tugas Pengawasan Dewan Komisaris serta Pengesahan Laporan Keuangan Perseroan untuk

Tahun Buku 2014.

2. Persetujuan dan Pengesahan Laporan Program Kemitraan dan Bina Lingkungan (PKBL) Perseroan Tahun Buku 2014.
3. Penetapan Penggunaan Laba Bersih Perseroan Tahun Buku 2014.
4. Penetapan Gaji/Honarium berikut fasilitas dan tunjangan lainnya untuk Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan Tahun 2015, serta Tantiem untuk Direksi dan Dewan Komisaris atas kinerja Tahun Buku 2014.
5. Penetapan Kantor Akuntan Publik (KAP) untuk melakukan audit Laporan Keuangan Perseroan serta Pelaksanaan Program Kemitraan dan Bina Lingkungan Tahun Buku 2015.

Ada pun Keputusan RUPS sebagai berikut,

1. Menyetujui Laporan Tahunan Perseroan Tahun Buku 2014 termasuk Laporan Tugas Pengawasan Dewan Komisaris serta mengesahkan Laporan Keuangan Perseroan Tahun Buku 2014 yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik (KAP) Hadori Sugiarto Adi & Rekan sesuai laporannya Nomor: 025/LAI-BAP/JKT2/III/15 tanggal 13 Maret 2015, serta memberikan pelunasan dan pembebasan tanggung jawab sepenuhnya (*volledig acquit et de charge*) kepada Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan atas tindakan pengurusan dan pengawasan yang telah dijalankan dalam Tahun Buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2014, sepanjang tindakan tersebut bukan merupakan tindakan pidana dan tercermin dalam buku-buku Perseroan.
2. Menyetujui dan mengesahkan Laporan Tahunan PKBL Tahun Buku 2014 termasuk Laporan Keuangan PKBL yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik (KAP) Hadori Sugiarto Adi & Rekan sesuai laporannya Nomor: 025C/LAI-BAP-PKBL/JKT2/III/15 tanggal 13 Maret 2015, serta memberikan pelunasan dan pembebasan tanggung jawab sepenuhnya (*volledig acquit et de charge*) kepada Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan atas tindakan pengurusan dan pengawasan PKBL Tahun Buku 2014, sepanjang tindakan tersebut bukan merupakan tindakan pidana dan tercermin di dalam laporan dimaksud.
3. Menetapkan Penggunaan Laba Bersih Perseroan Tahun Buku 2014 sebesar Rp 91.363.010.514,- sebagai berikut :
  - a. Sebesar 15% atau Rp 13.704.451.577,- ditetapkan sebagai Dividen Tunai.
  - b. Sebesar 85% atau Rp 77.658.558.937,- ditetapkan sebagai Cadangan.
4. Penetapan gaji/honorarium berikut fasilitas dan tunjangan lainnya untuk Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan Tahun 2015, serta tantiem untuk Direksi dan Dewan Komisaris atas kinerja Tahun Buku 2014 akan ditetapkan secara tersendiri.
5. Menetapkan Kantor Akuntan Publik (KAP) Hertanto, Grace dan Karunawan sebagai auditor yang akan mengaudit Laporan Keuangan Perseroan dan Laporan Pelaksanaan Program Kemitraan dan Bina Lingkungan Tahun Buku 2015. Dalam hal KAP yang ditetapkan tidak dapat melanjutkan atau melaksanakan tugasnya karena sebab apapun, maka Dewan Komisaris dapat mengusulkan KAP pengganti kepada Menteri BUMN selaku RUPS untuk ditetapkan.

Dalam Agenda ketiga, yakni

Penetapan Penggunaan Laba Bersih Perseroan Tahun Buku 2014 (Rp 91.363.010.514,-), RUPS memutuskan sebesar 15% atau sebesar Rp 13.704.451.577,- ditetapkan sebagai Dividen Tunai, nilai ini lebih besar 25% dari tahun lalu yaitu Rp 72.918.523.281,- Tahun ini, Abipraya mengincar kontrak baru tumbuh 56,5% dari perolehan kontrak sepanjang 2014 lalu. Sudi Wantoko selaku Direktur PT Brantas Abipraya mengatakan perolehan kontrak baru sepanjang 2014 adalah Rp 2,3 triliun. "Pada tahun ini kita menargetkan kontrak baru sebesar Rp 3,6 triliun," ungkapnya saat ditemui usai Public Expose PT Brantas Abipraya (Persero).

Pemegang saham pun memberikan arahan saat RUPS sebagai berikut:

1. Direksi diminta untuk menindaklanjuti dan menyelesaikan secara tuntas catatan/temuan/saran auditor, sehingga catatan/temuan/saran tersebut tidak terjadi lagi pada masa yang akan datang. Tindak lanjut penyelesaian catatan/temuan/saran auditor tersebut agar dibahas secara komprehensif dengan Dewan Komisaris dan disampaikan secara tertulis kepada Pemegang Saham.
2. Direksi diminta melakukan perbaikan-perbaikan pada *area of improvement* sebagaimana hasil penilaian GCG sebelumnya dengan merujuk pada Peraturan Menteri Negara BUMN Nomor: Per-01/MBU/2011. Untuk menilai implementasi GCG yang selama ini berjalan, Direksi diminta untuk melakukan *assessment* GCG baik dilakukan sendiri maupun menggunakan jasa konsultan/assessor independen.
3. Direksi wajib secara tepat waktu dalam pengisian dan pemutakhiran data pada Sub Portal BUMN dan Portal Kementerian BUMN, yaitu: Portal Publik ([www.bumn.go.id](http://www.bumn.go.id)), Portal *Executive Information System*/EIS (<http://eis.bumn.go.id>), Portal SDM (<http://sdm.bumn.go.id>), Portal PKBL (<http://pkbl.bumn.go.id>), dan Portal Aset (<http://aset.bumn.go.id>).
4. Direksi diminta untuk meningkatkan kolektibilitas piutang agar *outstanding* piutang dapat diminimalisir dan dapat mengurangi risiko tidak tertagihnya piutang yang pada akhirnya dapat meningkatkan



likuiditas perusahaan. Dalam pelaksanaan Program Kemitraan dan Bina Lingkungan (PKBL), Direksi diminta untuk mengupayakan penagihan piutang pinjaman secara maksimal kepada mitra binaan. Apabila terdapat piutang macet, Direksi agar mengupayakan kelengkapan dokumen-dokumen sebagai bukti pendukung piutang macet tersebut. Pelaksanaan PKBL diharapkan tetap mengacu pada ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

5. Dalam pelaksanaan Program Kemitraan dan Bina Lingkungan (PKBL), Direksi diminta untuk mengupayakan penagihan piutang pinjaman secara maksimal kepada mitra binaan. Apabila terdapat

piutang macet, Direksi agar mengupayakan kelengkapan dokumen-dokumen sebagai bukti pendukung piutang macet tersebut. Pelaksanaan PKBL diharapkan tetap mengacu pada ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

6. Manajemen *cash flow* perlu dioptimalkan dan harus mampu mengantisipasi terjadinya defisit arus kas operasional dengan memaksimalkan penerimaan dari kolektibilitas piutang dan meminimalkan *cost of fund* dari pendanaan eksternal.
7. Monitoring dan evaluasi kinerja pada anak perusahaan agar terus dilakukan secara berkesinambungan, sehingga

mampu menjadi *profit center* dan memberikan kontribusi laba yang optimal bagi perusahaan secara konsolidasi.

8. Direksi agar memperhatikan dengan sungguh-sungguh pemenuhan kewajiban perpajakan sesuai ketentuan yang berlaku.
9. Direksi agar mematuhi mengenai kewajiban pendaftaran dan pelaporan peserta program jaminan sosial pada Badan Penyelenggara Jaminan Sosial (BPJS).
10. Direksi diminta memperhatikan dan menindaklanjuti pendapat dan saran yang disampaikan Dewan Komisaris sebagaimana termuat dalam surat Nomor: 04/DK-BA/III/2015 tanggal 26 Maret 2015. 



15 PT Brantas Abipraya

	2013	Δ (%)
Aktivitas	Rp1,15 Triliun	26,52
Average	Rp69,35 Miliar	22,01
Ekuitas	Rp200,25 Miliar	26,31
Pendapatan Operasional	Rp1,32 Triliun	64,11
Laba Tahunan Bersih	Rp27,28 Miliar	43,17

MEMASUKI era pasar bebas, persaingan dunia usaha makin sulit. Agar bisa tetap bersaing, PT Brantas Abipraya (BAP) mengupayakan berbagai langkah untuk mengantisipasi pasar bebas pada era globalisasi. Salah satunya dengan meningkatkan pengetahuan dan keterampilan teknologi sumber daya manusia (SDM). Saat ini BAP fokus pada proyek-proyek bidang sumber daya air yang dibiayai oleh dana pemerintah. BAP juga mulai memasuki segmen pasar baru untuk memperluas bisnisnya dengan strategi pemasaran yang ditekankan pada seleksi proyek secara ketat.

Perusahaan yang dipimpin Bambang E. Marsono ini kembali meraih predikat "sangat bagus" pada "Rating 122 BUMN Versi Infobank 2014".  
Apr



Jakarta, 3 November 2014 - Bertempat di Ballroom Hotel Shangri La, Jakarta, telah diselenggarakan malam penganugerahan **Infobank BUMN Awards 2014**, dari 122 perusahaan BUMN yang di-rating Biro Riset Infobank, 54 perusahaan berhasil meraih predikat "Sangat Bagus" dan PT Brantas Abipraya (persero) menduduki peringkat teratas untuk kategori perusahaan Konstruksi. Prestasi ini adalah tahun ke lima secara berturut-turut Abipraya menduduki peringkat 1 kategori BUMN Konstruksi. Penghargaan ini diterima langsung oleh Direksi, diwakili salah satu Direkturnya, Sudi Wantoko.



# Abipraya Terbitkan Obligasi Rp 300 Miliar

PT Brantas Abipraya (Persero) menerbitkan obligasi perdana di Bursa Efek Indonesia (BEI) senilai Rp 300 Miliar. Obligasi yang diterbitkan Badan Usaha Milik Negara (BUMN) itu telah memperoleh peringkat BBB+ dari PT Pemeringkat Efek Indonesia (PEFINDO).

**P**enerbitan obligasi korporasi semakin ramai. Kali ini PT Brantas Abipraya akan menerbitkan obligasi I senilai Rp 300 miliar. Berdasarkan informasi resmi perusahaan, surat utang ini ditawarkan dengan bunga 11,5% per tahun.

Obligasi ini memiliki jangka waktu tiga tahun dan akan jatuh tempo 8 April 2018. Obligasi ini memperoleh pernyataan efektif dari Otoritas Jasa Keuangan (OJK) pada 30 Maret 2015.

Penjatahan dijadwalkan pada 6 Maret 2015, sehingga pencatatan pada Bursa Efek Indonesia (BEI) bisa dilakukan pada 9 April 2015. Untuk pembayaran bunga pertama obligasi dilakukan pada 8 Juli 2015.

Data BEI menunjukkan, emisi obligasi dan sukuk yang sudah tercatat sepanjang tahun 2015 hingga 1 April 2015 adalah 11 emisi dari 10 emiten senilai Rp 13,77 Triliun. Sementara total emisi obligasi dan sukuk yang tercatat di BEI berjumlah 264 emisi dengan nilai nominal outstanding sebesar Rp 229,06 triliun

dan US\$ 100 juta diterbitkan oleh 103 emiten

Direktur Investment Banking Bahana Securities Novita Lubis mengatakan, suku bunga obligasi berkisar dari 10,75 persen sampai 12 persen. Dana hasil penawaran umum tersebut akan digunakan untuk menambah setoran modal kepada anak perusahaan sebesar 50 persen dan untuk investasi pembangunan pabrik beton pra cetak sebesar 33 persen.

Novita Lubis menambahkan, saat *Due Diligence Meeting & Public Expose Penawaran Umum Obligasi I Brantas Abipraya Tahun 2015*, di Hotel Ritz Carlton Pacific Place, Jakarta, Selasa 3 Maret 2015, bahwa Obligasi perseroan kali ini mencapai Rp300 miliar memiliki kisaran bunga dari 10,75-12,00 persen.

"Obligasi ini telah memperoleh peringkat BBB+ dari PT Pemeringkat Efek Indonesia (Pefindo)," ujar dia.

Dana hasil penawaran umum ini akan digunakan untuk tambahan setoran modal kepada entitas anak

perseroan sebesar 50 persen, untuk investasi pembangunan pabrik beton pracetak sebesar 33 persen dan sisanya 16,67 persen akan digunakan untuk *refinancing*.

Obligasi tanpa warkat ini, lanjut Novita, berjangka waktu tiga tahun terhitung sejak tanggal emisi dengan jaminan berupa piutang *performing*, baik yang sudah ada maupun yang akan timbul di kemudian hari yang berasal dari proyek-proyek yang dilaksanakan perseroan sebesar 100 persen dari jumlah pokok obligasi yang terutang.

Demi melancarkan aksi korporasi kali ini, menurut Novita, perseroan sudah menunjuk PT Bahana Securities selaku penjamin pelaksana emisi (*underwriter*). Adapun rencana *book building* akan dilaksanakan pada 3-6 Maret 2015, dengan masa penawaran umum dilakukan pada 27-30 Maret 2015. Diperkirakan, obligasi ini akan *listing* di Bursa pada 6 April 2015.

"Sisanya 16,67 persen akan digunakan untuk *refinancing* atau pembayaran utang," pungkasnya, Jakarta, Selasa (3/3) siang. ■



## Membangun Kembali *Brand Image*

**B**ila mendengar kata Brantas Abipraya yang paling teringat adalah sebuah sungai di wilayah Jawa Timur, yaitu Sungai Brantas. Tidak salah, karena perusahaan konstruksi Brantas Abipraya didirikan sebagai hasil pemekaran dari Proyek Induk Pengembangan Wilayah Sungai Kali Brantas, yang lebih dikenal dengan sebutan Proyek Brantas.

Saat ini Brantas Abipraya sedang membangun *brand image* baru. Hal ini dijelaskan dalam kegiatan yang digelar bersama dengan Markplus, Forum BUMN Marketeers Club dengan tema "*Rebuilding Brand Image of PT Brantas Abipraya (Persero)*". Acara yang dihelat di Kantor Pusat ini dihadiri para Direksi BUMN.

"Awalnya hal ini sempat ditentang oleh para petinggi-petinggi kami sebelumnya," ujar Sudi Wantoko, Direktur Brantas Abipraya. Meski

sempat ditentang langkah ini akhirnya terus berjalan. Tidak hanya sekedar merubah logo dan slogan, Brantas Abipraya juga mengembangkan fokus dari perusahaan.

"Tidaklah mudah dalam membangun *brand image*. Kami ingin ketika melakukan *brand image*, orang menjadi merasakan merek tersebut," tambah Sudi.

Sebelumnya *brand image* Abipraya identik dengan kata air yang mengacu pada Sungai Brantas di Jawa Timur yang merupakan proyek pertama dari Brantas Abipraya. Sehingga, proyek-proyeknya masih berkisaran pada air seperti waduk, bendungan, jembatan, normalisasi kali. Berangkat dari situ akhirnya Brantas Abipraya berubah untuk terus mengembangkan bisnis di luar konstruksi dan memperbesar *market share*.

Secara logo tidak ada perubahan,

hanya saja kata Brantas yang tercantum di bawah logo berubah menjadi kata Abipraya. Abipraya sendiri berasal dari bahasa sanskerta yang berarti semangat. Fokus pekerjaan juga tidak hanya sebagai kontraktor namun mengarah dari hulu hingga hilir dengan beragam anak perusahaan. Dengan *brand image* yang baru ini Brantas Abipraya mengembangkan bisnis portofolionya pada sektor konstruksi, pabrik, dan investasi.

"Dengan *image* baru ini kami ingin membangun sebuah *value* dan budaya didalam perusahaan kami," imbuh Sudi.

Sebagai bukti dari perluasan fokus bisnis, Brantas Abipraya akan memulai pembangunan rumah susun sederhana sewa di Jawa Tengah. Pembangunan rusunawa tersebut juga sebagai realisasi dari rencana Presiden Joko Widodo yang mencanangkan pembangunan 10.000 rusunawa di 14 Provinsi di Indonesia untuk perumahan para buruh pabrik. [E](#)

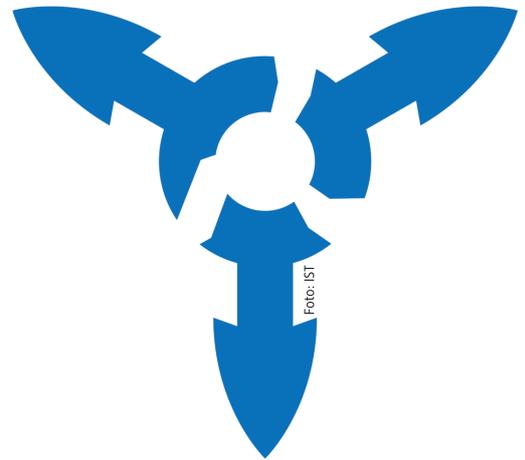


Keluarga Besar PT Brantas Abipraya (Persero) mengucapkan:  
Inna Lillahi Wa Inna Ilaihi Rojiun dan Ucapan Bela Sungkawa atas Kepergian dan Wafatnya  
**Bapak Jupri – Pelaksana Proyek Dekai**  
Jumat, 24 April 2015

Keluarga Besar PT Brantas Abipraya (Persero) mengucapkan:  
Inna Lillahi Wa Inna Ilaihi Rojiun dan Ucapan Bela Sungkawa atas Kepergian dan Wafatnya  
**Bapak Purnama Dwi Putera – Staf Operasi Proyek STS Permata Hijau**  
Sabtu, 2 Mei 2015

# Ekspansi

Setiap usaha yang ditekuni dengan semangat memberikan yang terbaik, tentu bercita-cita untuk melakukan ekspansi seluas mungkin menjangkau seluruh negeri.



**PT** Brantas Abipraya dengan mottonya *Spirit for Giving The Best*, akan senantiasa digaungkan bersamaan dengan teguhnya seluruh insan Abipraya menjalankan bisnis perusahaan berdasarkan **Visi “Menjadi perusahaan terpercaya dalam industri konstruksi” yang artinya** Memiliki segala persyaratan profesional yang memadai dan Dalam 5 (lima) tahun ke depan mampu menjadi 5 (lima) besar perusahaan konstruksi nasional. **Juga sesuai Misi “Menyediakan produk konstruksi bermutu tinggi secara profesional dan berkelanjutan”, yang artinya** Memberikan produk yang bersaing

dalam hal harga, mutu, pelayanan dan ramah terhadap lingkungan serta mengutamakan keselamatan dan kesehatan kerja. Bekerja secara efisien menurut standar yang unggul dan diakui secara internasional (ISO, OHSAS, SMK3, SNI, COSO, MBCfPE, dll). Selalu menjaga hubungan yang baik dengan seluruh stakeholder.

Terus mengemban tugas menjalankan bisnis strategis dalam pembangunan infrastruktur negara tercinta, PT Brantas Abipraya membuka pintu yang luas dan terbuka bagi stakeholders yang ingin bertamu dan bekerjasama, dengan menghubungi setiap kantor yang ada. 

### Kantor Pusat :

Jl. D.I. Panjaitan Kav. 14, Cawang, Jakarta Timur 13340  
 Telpon : (021) 851 6290 - ( Hunting )  
 Fax : (021) 851 6095  
 Email: bap@brantas-abipraya.com  
 Marketing : marketing@brantas-abipraya.com

### Kantor Divisi Regional dan Cabang :

#### Divisi Regional 1

Jl. Pabrik Tenun No. 66A  
 Telp/Fax : (061) 4529184

#### Divisi Regional 2

Jl. D.I. Panjaitan Kav. 14 Cawang, Jakarta 13340

#### Divisi Regional 3

Graha Abipraya  
 Jl. Kerto Menanggal VI/1 Surabaya 60234  
 Telpon : (031) 841028 Fax.: (031) 8481027

#### Divisi Regional 4

Jl. Boulevard Blok A-3 No. 1 Panakkukang Mas, Makasar 90114  
 Telpon : (0411) 454490 Fax.: (0411) 441840

#### Divisi Regional 5

Jl. Kebahagiaan No. 23 Samarinda  
 Telpon : (0541) 736162 Fax.: (0541) 736162

#### Kantor Cabang Padang

Jl. Gunung Semeru I No. 12 Padang  
 Telpon : (0751) 7051357 Fax.: (0751) 7051357

#### Kantor Cabang Pekanbaru

Jl. Nuri No 21 Kel. Kampung Melayu Sukajadi Pekanbaru  
 Telpon : (0761) 20597 Fax.: (0761) 20597

#### Kantor Cabang Banjarmasin

Jl. Perumahan Citra Raya Angkasa Blok D/9 Landasan Ulin, Banjar Baru 70724  
 Telpon: (0511) 705865 Fax.: (0511) 705865

## kinerja

NO.	URAIAN	APRIL								RI/RKAP	RKAP 2015		
		RKAP		S.D BLN LALU		BLN INI		S.D BLN INI			%	(Rp)	%
		(Rp)	%	(Rp)	%	(Rp)	%	(Rp)	%				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
	<b>TOTAL KONTRAK</b>	<b>4,863.56</b>		<b>4,052.65</b>		<b>419.67</b>		<b>4,472.32</b>		<b>91.96</b>		<b>7,783.06</b>	
	- Sisa Kontrak Lama	3,233.06		3,127.00				3,127.00		96.72		3,233.06	
	- Kontrak Baru	1,630.50		925.65		419.67		1,345.32		82.51		4,550.00	
<b>1</b>	<b>Pendapatan usaha</b>	<b>997.53</b>		<b>500.73</b>		<b>202.88</b>		<b>703.61</b>		<b>70.54</b>		<b>3,650.00</b>	
	- Non JO	787.64	100.0	368.32	100.0	126.29	100.0	494.61	100.0	62.80		2,800.00	
	- JO	209.89		132.41		76.59		209.00		99.58		850.00	
<b>2</b>	<b>Beban Kontrak</b>	<b>724.76</b>	<b>92.0</b>	<b>336.91</b>	<b>91.5</b>	<b>116.23</b>	<b>92.0</b>	<b>453.14</b>	<b>91.6</b>	<b>62.52</b>		<b>2,510.00</b>	
<b>3</b>	<b>Laba (Rug) Kotor</b>	<b>62.88</b>	<b>8.0</b>	<b>31.41</b>	<b>8.5</b>	<b>10.06</b>	<b>8.0</b>	<b>41.47</b>	<b>8.4</b>	<b>65.95</b>		<b>290.00</b>	
	- Laba JO	15.20	7.2	10.07	7.6	7.40	9.7	17.47	8.4	114.93		80.00	
	- Laba Setelah JO	78.08	9.9	41.48	11.3	17.46	13.8	58.94	11.9	75.49		370.00	
<b>4</b>	<b>Beban Usaha</b>	<b>32.42</b>	<b>4.1</b>	<b>20.32</b>	<b>5.5</b>	<b>10.21</b>	<b>8.1</b>	<b>30.53</b>	<b>6.2</b>	<b>94.17</b>		<b>98.00</b>	
<b>5</b>	<b>Laba (Rug) Usaha</b>	<b>45.66</b>	<b>5.8</b>	<b>21.16</b>	<b>5.7</b>	<b>7.25</b>	<b>5.7</b>	<b>28.41</b>	<b>5.7</b>	<b>62.22</b>		<b>272.00</b>	
<b>6</b>	<b>Penghd.(Beban) Lain2</b>	<b>0.06</b>	<b>0.0</b>	<b>1.47</b>	<b>0.4</b>	<b>2.61</b>	<b>2.1</b>	<b>4.08</b>	<b>0.8</b>			<b>(30.00)</b>	
	- EBIT	45.72	5.8	22.63	6.1	9.86	7.8	32.49	6.6	71.06		242.00	
	- Beban Bunga KMK	14.00	1.8	5.45	1.5	3.13	2.5	8.58	1.7	61.29		50.00	
<b>7</b>	<b>Laba (Rug) sblm. Pajak</b>	<b>31.72</b>	<b>4.0</b>	<b>17.18</b>	<b>4.7</b>	<b>3.73</b>	<b>5.3</b>	<b>23.91</b>	<b>4.8</b>	<b>75.38</b>		<b>192.00</b>	
<b>8</b>	<b>Beban Pjk. Penghasilan</b>	<b>10.22</b>	<b>1.3</b>	<b>9.13</b>	<b>2.5</b>	<b>3.73</b>	<b>3.0</b>	<b>12.86</b>	<b>2.6</b>	<b>125.78</b>		<b>72.00</b>	
<b>9</b>	<b>Laba (Rug) Bersih</b>	<b>21.50</b>	<b>2.7</b>	<b>8.05</b>	<b>2.2</b>	<b>3.00</b>	<b>2.4</b>	<b>11.05</b>	<b>2.2</b>	<b>51.40</b>		<b>120.00</b>	

## Groundbreaking Apartemen Sentra Timur

Sentra hunian nyaman di tengah kota makin semarak dan diburu, demi mengejar padatnya jadwal kerja dan sempitnya waktu di hiruk pikuk Ibukota. Demi memenuhi kebutuhan hunian yang kian meningkat *demand*-nya itu, *Tower Tosca* Apartemen Sentra Timur Residence pun menjawab.

Pada hari Kamis, 26 Maret 2015 Sentra Timur Residence yang merupakan properti unit usaha PT. Bakrieland Development Tbk (Bakrieland) yang bekerja sama dengan Perum Perumnas, melaksanakan *ceremony topping off Tower Tosca* Apartemen Sentra Timur Residence yang merupakan pelopor hunian vertikal di Jakarta Timur. *Topping-off* ini merupakan bukti komitmen Apartemen Sentra Timur Residence dalam pembangunannya yang selalu *on target* baik dari segi mutu maupun dari segi ketepatan waktu.

Apartemen Sentra Timur Residence kini telah berpenghuni 1.274 kepala keluarga dan *Tosca Tower* yang diperkenalkan sejak april 2014 lalu dan dibangun oleh kontraktor terpercaya PT. Brantas Abipraya merupakan tower ke 6 dari 15 Tower yang nantinya akan berdiri di Sentra Timur Residence.

Djafarullah, Project Director Sentra Timur Residence, pihaknya membuktikan mampu men-*delivery project* ini dengan baik dan tepat waktu melalui *Tower Tosca* dan *tower-tower* lainnya. Dengan *topping-off* ini, *Tower Tosca* diperkirakan akan rampung dan dapat diserahkan ke *customer* yang berhak menerima pada tahun ini.

Dengan menerapkan manajemen konstruksi yang modern dan disiplin dalam pelaksanaan pembangunan apartemennya, proyek apartemen Sentra Timur Residence juga selalu mengedepankan prinsip tepat sasaran dan *on time delivery* dengan harga yang tetap terjangkau.

Suprayitno Rais, Deputy Project Director Sentra Timur Residence, menambahkan bahwa Sentra Timur Residence memberikan konsep hunian yang berkualitas, nyaman dan terpadu sehingga akan memberikan nilai tambah bagi penghuninya, apalagi suguhan desain yang *colorful* dan dinamis merupakan bukti kami untuk memberikan pelayanan dan kualitas yang terbaik bagi masyarakat.

Acara ini dihadiri oleh Dicky Setiawan selaku Direktur Utama PT. Bakrie Pangripta Loka sekaligus Dewan Eksekutif Kerjasama Usaha Perumnas - PT. Bakrie Pangripta Loka, Dede. E. Maslahat, GM Regional III Jabodetabek Perumnas, Djafarullah selaku Project Director Sentra Timur Residence, Suprayitno Rais selaku Deputy Project Director Sentra Timur Residence dan Ibu Ir. Dwi Kridayani, MM. Senior Manager Divisi 1 PT. Brantas Abipraya Persero (Kontraktor). 



## Rusunawa Buruh Jelang May Day

Pertama kalinya PT Brantas Abipraya turut dalam sebuah “mega proyek” yang didedikasikan untuk para buruh. Sebanyak 10.000 Rusunawa di 14 Provinsi di Indonesia untuk perumahan para buruh pabrik, siap dihuni.

Siang itu, di Ibukota Provinsi Jawa Tengah yang dikenal dengan Kota Lumpia atau Semarang, pada 29 April 2015, menjelang Hari Buruh yang jatuh pada tanggal 1 Mei 2015, Presiden Joko Widodo melakukan *ground breaking* pembangunan Rumah Susun Sederhana Sewa (Rusunawa) yang akan dikerjakan konstruksinya oleh PT Brantas Abipraya (Persero) selaku kontraktor pembangunan di Semarang hari ini, 29 April 2015. Peletakan batu pertama yang dilaksanakan oleh RI-1 ini merupakan tanda dimulainya pembangunan Rusunawa yang dipusatkan di Jawa Tengah.

Bambang E. Marsono, Direktur Utama PT Brantas Abipraya (Persero) atau biasa dikenal dengan Abipraya ini mengatakan bahwa Rusunawa di Jawa Tengah itu terletak

di Pemkab Ungaran yang terdiri dari dua tower dengan tipe T24 (96 kamar) dan T36 dengan 70 kamar. Sedangkan satu tower di Pemprov Semarang hanya satu tipe yakni T24 dengan 96 kamar.

Pembangunan Rusunawa tersebut sebagai tindak lanjut dari rencana Presiden Jokowi yang telah mencanangkan 10.000 Rusunawa di 14 Provinsi di Indonesia untuk perumahan para buruh pabrik. Sehingga ke-14 provinsi yang dipilih tersebut diutamakan berada di sekitar kawasan industri. Oleh karena pembangunan rusunawa di Jawa Tengah tersebut yang pertama kalinya dari serangkaian pembangunan rusunawa secara menyeluruh di Indonesia. Nilai kontrak pembangunan

## Bendungan Keureuto untuk 167 Juta Kubik Air

Aceh merupakan provinsi paling barat wilayah NKRI. Provinsi ini merupakan wilayah yang surplus beras, keberadaan bendungan menjadi nadi utama pertaniannya. Kehadiran Bendungan Keureuto diharapkan mampu memberikan manfaat lebih produksi pertanian di Aceh, khususnya beras.

Presiden Joko Widodo telah meresmikan pembangunan Bendungan Keureuto di Kabupaten Aceh Utara hari ini, Selasa 10 Maret 2015. Pembangunan bendungan ini dibangun oleh gabungan BUMN, antara lain PT Brantas Abipraya (Persero), Hutama Karya dan Wijaya Karya.

Direktur Utama Brantas Abipraya, Bambang E. Marsono mengatakan bendungan ini mampu menampung air sebesar 167 juta kubik dengan areal seluas 900 hektare.

"Ini akan dimanfaatkan untuk irigasi Alue Bai dengan luas areal pertanian 4.768 hektar, serta sebagai sumber air baku PDAM Tirta Mon Pasee dengan debit 500 liter per detik," ujar Bambang sesuai keterangan persnya.

Bambang mengatakan total dana yang diperlukan untuk menggarap proyek bendungan tersebut mencapai Rp700 miliar. Diharapkan, proyek tersebut dapat selesai sesuai tenggat waktu yang telah ditetapkan.

"Proyek terbesar kami bendungan di Keureuto, Aceh senilai Rp 700 miliar. Dan kami bersyukur akhirnya proyek ini telah diresmikan pembangunannya oleh bapak Presiden," tutur Bambang.

Sementara itu, Juru bicara Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat, Djoko Mursito mengatakan pembangunan Bendungan Keureuto bertujuan menyediakan penampungan khusus banjir sebesar 30,50 juta meter kubik. Bendungan itu diharapkan mampu meredam dan mereduksi debit banjir sampai 50 tahun.



"Kami harapkan pembangunan Bendungan Keureuto. Ini dapat selesai dibangun sesuai target yaitu selesai dalam kurun waktu empat tahun," ujarnya.

Dalam sambutannya, Jokowi mengatakan, Bendungan Keureuto akan menjadi bendungan terbesar yang dibangun tahun ini. Ia mengklaim, pembangunan bendungan tersebut dapat meningkatkan perekonomian masyarakat di Aceh dan hasil produksi pertanian.

"Aceh itu surplus beras. Dengan dibangunnya Bendungan Keureuto, produksi beras pasti naik. Pembangunan waduk akan ada manfaatnya dan memberikan sumbangan kepada daerah lain yang masih defisit produksi beras," pungkas Jokowi. 

rusunawa di Jateng tersebut mencapai Rp 64,45 miliar dengan target penyelesaian selama 7 bulan atau 210 hari.

Sebagai perusahaan yang bergerak di bidang konstruksi, Abipraya sebelumnya sudah mengerjakan sejumlah proyek rusunawa di wilayah Jateng dan Daerah Istimewa Yogyakarta dengan nilai kontrak Rp 158,96 miliar,



meliputi 62 rusunawa pada akhir 2014.

Perusahaan yang memiliki visi menjadi lima besar perusahaan konstruksi di Indonesia ini baru saja melakukan emisi obligasi senilai Rp 300 miliar di Bursa Efek Indonesia.

Abipraya mengelola dua bidang usaha yaitu Sumber Daya Air (SDA) berupa pembangunan bendung-bendungan, yang eksistensinya sudah diakui sebagai market leader di Indonesia dengan tingkat daya saing sebesar 30%. Bidang usaha lainnya adalah non SDA yang meliputi bidang konstruksi pembangunan jalan dan gedung-gedung bertingkat.

Berdasarkan laporan keuangan yang berakhir pada 31 Desember 2014, Abipraya membubukan kenaikan total aset menjadi Rp 1,64 triliun dibandingkan tahun sebelumnya sebesar Rp 1,15 triliun. Pendapatan usaha Abipraya juga melonjak 58,33% menjadi Rp 2,28 triliun dibandingkan tahun sebelumnya sebesar Rp 1,44 triliun.

Abipraya juga mencatat kenaikan laba komprehensif tahun berjalan sebesar Rp 18 miliar menjadi Rp 90,83 miliar dibandingkan laba komprehensif tahun sebelumnya sebesar Rp 72,78 miliar atau naik 24,8%. 

# Komunitas Hobi Abipraya

Rutinitas kerja akan cair dan tak lagi membosankan jika ada waktu luang dan kesempatan untuk menyalurkan hobi. Insan Abipraya pun memahami kondisi tersebut, sehingga komunitas hobi juga ada di lingkungan Abipraya. Komunitas apa saja, mari kita simak aksinya!

**K**omunitas sepeda di Perusahaan BUMN bertambah lagi. Kali ini para Insan Abipraya membentuk komunitas gowes yang dinamakan ABGowes atau kepanjangannya adalah Abipraya Gowes. Beranggotakan 50 peserta, komunitas yang didirikan oleh Andang Risharyanto, salah satu Insan Abipraya yang merangkap sebagai Koordinator komunitas ini memiliki tujuan selain untuk meningkatkan kebugaran para Insan Abipraya juga untuk mempererat tali silaturahmi anggotanya.

Hal di atas sesuai dengan *motto*-nya yaitu ABG dari sebutan perkumpulan ini sendiri yaitu, A untuk akrab, semua jajaran atau Insan Abipraya dapat menikmati olahraga ini; B untuk Bugar, dengan bersepeda penikmatnya dihiasi kebugaran tanpa perlu mengeluarkan banyak biaya; dan G untuk Gembira, saat menggowes sepeda mengelilingi Jakarta dan lokasi lainnya nanti, pesepeda dapat merasakan kegembiraan antar anggota.

Feri Susanto, salah satu anggota ABGowes menjelaskan, "Olahraga ini dapat dilakukan oleh siapa saja. Bertujuan meningkatkan stamina dan kesehatan, tak lantas kami melupakan keamanan para anggota kami saat bersepeda, untuk itu kami selalu membawa tim medis dan mobil yang patroli selama kami gowes."

Memperkuat penjelasannya di atas, Feri pun menambahkan, "Sebelum *start* kami telah menyiapkan tim medis untuk memeriksa kondisi kesehatan para anggota gowes, hal ini dilakukan pula saat

selesai bersepeda."

Tak hanya meningkatkan kesehatan, bersepeda juga dapat berfungsi sebagai sarana rekreasi menghilangkan kejenuhan dari rutinitas. Gerakan bersepeda juga merupakan gerakan hemat energi dan bentuk cinta lingkungan, apalagi di saat kenaikan harga BBM saat ini.

Perkumpulan pegawai Abipraya pecinta olahraga bersepeda ini mengawali kegiatan gowesnya pada 11 April 2015 lalu dengan rute Kantor Pusat Abipraya di Cawang menuju Proyek *Jakarta Emergency Dredging Initiative (JEDI)* di daerah Thamrin, Jakarta. Dan baru-baru ini tepatnya pada

15 Mei 2015 lalu. *Start* dari Kantor Pusat menuju Proyek STS Permata Hijau, berhenti sejenak untuk sarapan lalu melanjutkan perjalanan kembali menuju Kantor Pusat.

## Abipraya Golf Club

Saat ini, semakin banyak orang menyadari bahwa golf bukan hanya sekedar olahraga atau suatu permainan yang bisa dijadikan hobi untuk *refreshing* di luar aktivitas rutin kantor. Abipraya sendiri bahkan memotivasi para Insannya yaitu para staf dan jajaran eksekutifnya untuk lebih mengenal dan mencintai olahraga golf dengan membentuk komunitas golf yang bernama Abipraya Golf Club pada 25 Januari 2015.

Berlatar belakang mewadahi hobi para Insan Abipraya, serta sebagai sarana promosi perusahaan, juga guna meningkatkan customer, vendor dan kreditur *engagement* dengan azaz kekeluargaan. "Deklarasi klub sekaligus turnamen pertama tanggal 25 Januari kemarin di Rainbow Hills Golf Club," jelas Miftakhul Anas, Wakil Ketua Abipraya Golf Club.

"Turnamen kedua dilaksanakan di Taman Dayu Golf Club & Resort Pandaan Jawa Timur, 26 April kemarin dan rencana turnamen rutin diadakan per tiga bulan sekali," imbuh Anas.

Dengan diketuai oleh Dandung

Pamularno, Wakil Miiftakhul Anas, Sekretaris Ony Aqtiffantono, Bendahara Bambang Setyawan dan Kapten Rahmatullah ini berdiri bertujuan untuk membina dan meningkatkan prestasi olahraga golf khususnya bagi anggota perkumpulan serta mempererat silaturahmi antar Insan Abipraya, customer, vendor, kreditur dan kepedulian sosial bagi anggota khususnya serta masyarakat umumnya.

Sejak didirikan Januari lalu hingga kini, komunitas golf Abipraya sudah



terdaftar 45 anggota. Bukannya tanpa alasan, antusias para Insan Abipraya terhadap olahraga ini sangatlah besar. Diharapkan dengan adanya Abipraya Golf Club ini Abipraya dapat lebih banyak lagi mengadakan kegiatan bersama untuk membangun jejaring bisnis dan hubungan bisnis (*business networking*) baik di dalam maupun di luar lapangan golf.

Selain komunitas hobi gowes dan golf, masih ada sejumlah komunitas hobi lainnya di Abipraya, yang siap mengajak insan Abipraya kian semangat bekerja. Ayo bergabung di komunitas hobi yang Anda gemari! 📧



# Olahraga Meski Puasa

Masih banyak yang beranggapan bahwa dengan berpuasa kita membatasi segala macam aktivitas normal. Padahal membuat tubuh tetap aktif bergerak saat menjalankan ibadah puasa bisa menjaga Anda tetap fit dan bugar.

**T**ak sedikit orang yang menghabiskan waktu puasa dengan bermalas-malasan.

Banyak orang yang melakukan aktivitas dadakan yang tidak biasa, seperti misalnya menjadi orang yang gemar tidur siang. Jeleknya lagi, ada yang biasanya rutin berolahraga setiap sore, malah menghentikan aktivitas itu. Padahal, dengan tetap aktif selama puasa, tubuh Anda akan semakin sehat. Kuncinya adalah mengatur waktu olahraga Anda.

Saat berpuasa, energi yang orang miliki tentu saja tak sebesar biasanya. Oleh karenanya, soal pengaturan waktu dan pemilihan jenis olahraga saat puasa sangatlah penting. Orang yang berpuasa dan juga bekerja bisa mulai dengan berolahraga ringan setelah sahur, yang tak terlalu banyak menguras tenaga, misalnya jalan kaki. Ada baiknya sebelum imsyak berkumandang, sehingga masih punya waktu minum secukupnya setelah jogging dilakukan. Pilih jogging di sekitar rumah saja.

Olahraga dengan intensitas berat, seperti lari, sepak bola, basket atau pembentukan otot, sebaiknya dilakukan di sore hari, menjelang waktu berbuka. Tentu saja, olahraga-olahraga itu akan lebih menyenangkan jika dilakukan bersama keluarga atau teman-teman dengan kegembiraan yang

sama. Olahraga menjadi lebih ringan rasanya.

Memperhatikan kondisi kesehatan juga hal utama selagi berpuasa. Jika Anda merasa kondisi badan tidak fit, jangan paksakan tetap berolahraga, atau melakukan olahraga yang berat. Jenis olahraga yang lebih tepat sembari menjalankan puasa adalah olahraga ringan seperti jalan-jalan pagi sekitar 15-30 menit, bersepeda selama 30 menit, atau aktivitas bergerak selama 15 menit.

Sekali lagi, olahraga saat berpuasa tetaplah penting. Namun, tetap ingat bahwa olahraga yang dilakukan disesuaikan dengan kemampuan dan kondisi tubuh.

Dokter spesialis olahraga, Grace Tumbelaka, seperti dilansir ROL.com, mengatakan persiapan fisik perlu dilakukan saat berpuasa. Persiapan itu meliputi sahur dan olahraga minimal tiga kali seminggu. Menurut dia, olahraga masih bisa dilakukan selama berpuasa. Hal ini karena cadangan lemak dalam tubuh masih mencukupi. Lemak inilah yang nantinya dibakar saat berolahraga. Namun, aspek waktu dan jenis olahraga yang tepat saat berpuasa perlu diperhatikan.

"Hal ini dimaksudkan agar olahraga bisa bermanfaat bagi tubuh secara optimal," ujarnya.

Ada beberapa tips berolahraga yang menurut Grace, bisa dilakukan selama



Foto: IST

puasa. Pertama, olahraga bisa dilakukan 30 menit sebelum berbuka. Kalaupun ingin berolahraga malam hari, sebaiknya dilakukan dua jam setelah berbuka.

Kedua, sebaiknya pilih olahraga ringan, seperti *jogging*, *treadmill*, dan sepeda statis.

Latihan beban hendaknya dihindari. "Latihan beban menghasilkan gula glikogen. Latihan ini membuat tubuh cepat lelah. Tubuh butuh waktu untuk pemulihan saat latihan beban. Jadi, latihan ini kurang tepat dilaksanakan selama berpuasa," kata Grace.

Ketiga, hindari berolahraga menjelang waktu tidur. Ini dilakukan agar tubuh diberi kesempatan untuk beristirahat. Keempat, sesuaikan dengan kondisi tubuh. Jika sudah biasa olahraga rutin, setiap dua hari sekali selama bulan puasa bisa jadi pilihan. Jika tidak biasa olahraga rutin, sebaiknya memulainya secara perlahan-lahan. Kelima, carilah tempat yang sejuk untuk berolahraga. Jika jogging atau olahraga lainnya di tempat terbuka, lakukan di kawasan yang sejuk. Hal ini dilakukan untuk menghindari pengeluaran keringat berlebih.

Dan untuk menunjang kebugaran selama berpuasa, selain olahraga ringan, asupan makanan seimbang juga penting. Makanan yang cenderung berlemak dan tinggi gula justru membuat tubuh "enggan" diajak olahraga, dan lebih suka direbahkan karena kenyang.

Jadi, mari tetap olahraga meski berpuasa! 



Foto: IST



### Knowledge Sharing

Tingkatkan produktivitas Insan Abipraya di tahun 2015, PT Brantas Abipraya (Persero) menggelar Knowledge Sharing pada tanggal 28 Januari 2015. Dengan mengundang Heru Sasongko sebagai narasumber eksternal yang berbagi mengenai **Program Pengembangan Sistem Manajemen Engineering, Procurement & Construction**.

Selain mengundang pembicara dari luar perusahaan, pada acara Abipraya *Knowledge Sharing* yang digelar di Jakarta ini juga diisi dengan *Sharing Session* dari dua proyek yang dikerjakan oleh Abipraya. Pada sesi ini, para Kepala Proyek berbagi mengenai pengalaman mereka saat penanganan proyek. Tak hanya itu, dari Departemen Sistem dan Pengembangan pun menyajikan *Knowledge Sharing* mengenai Lisensi Microsoft, serta Departemen SDM yang berbagi mengenai Pengembangan Strategi SDM di Tahun 2015.

Dengan berbagi pengalaman penanganan proyek dan beberapa *sharing session* yang disajikan ini, Abipraya optimis dapat mencapai visi perusahaan sebagai salah satu perusahaan konstruksi terbaik di Indonesia.



### Rapat Kerja Tahun 2015:

Jakarta, 27 Januari 2015 - PT Brantas Abipraya (Persero) menggelar Rapat Kerja (Raker) Tahun 2015, dengan **Tema: Pemasaran yang Fokus untuk Mendukung Pencapaian Produksi Tahun 2015, dalam Rangka Mewujudkan Visi & Misi Perusahaan.**

Rapat yang diadakan di Ruang Serba Guna lantai 6 Kantor Pusat ini dibuka dengan sambutan dari Bambang E. Marsono selaku Direktur Utama PT Brantas Abipraya dan dilanjutkan dengan sambutan dan pengarahan dari Komisariss Abipraya yaitu Ramli Ibrahim. Dalam sambutannya, untuk dapat fokus mendukung pencapaian produksi di tahun ini Abipraya harus dapat mengevaluasi dengan baik kinerja di tahun sebelumnya. Hal ini dilakukan agar dapat meningkatkan mutu untuk menjadi lebih baik lagi dan agar dapat terus memperkuat posisi sebagai salah satu perusahaan konstruksi terpercaya di Indonesia.

Raker dilaksanakan dengan 2 (dua) agenda utama, yaitu:

1. Evaluasi Hasil Usaha 2014
  2. Pemantapan Rencana Kerja 2015
- Di akhir acara, Syarif sebagai Ketua Panitia Pengarah menyerahkan hasil Raker kepada Direksi, sebagai bentuk komitmen dan kontrak manajemen antara seluruh karyawan dan direksi.



### Pameran Hari Air Sedunia

Memperingati hari air sedunia, Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat menggelar Pameran Hari Air Sedunia dengan mengangkat tema Gerakan Nasional Kemitraan Penyelamatan Air (GN-KPA). Digelar di Waduk Pluit Jakarta Utara pada 9 – 10 Mei kemarin, PT Brantas Abipraya bersama tujuh BUMN Karya lainnya ikut berpartisipasi.

Berbeda dengan tahun lalu, perhelatan kali ini diadakan di luar kantor Kementerian PUPR. Sekretaris Jenderal Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Taufik Widjoyono mengatakan pameran kali ini sengaja digelar di ruang terbuka agar pengunjung dari lapisan masyarakat dapat datang ke pameran lebih banyak dan dapat memahami pentingnya air.

Pameran ini dihadiri oleh Menteri Dalam Negeri Tjahyo Kumolo, Menteri Lingkungan Hidup dan Kehutanan Siti Nurbaya. Dibuka oleh sambutan dari Ibu Siti Nurbaya, beliau mengatakan bahwa gerakan penyelamatan air sangat penting. Ditambahkannya, hutan adalah sumber air karena dapat menyerap dan menyimpan air, Ibu Siti pun menyampaikan bahwa hutan sangat penting untuk dijaga.



### Penandatanganan Master Plan TI Abipraya

Bertempat di ruang rapat lantai 3 (tiga) Kantor Pusat PT Brantas Abipraya pada Rabu, 3 Juni 2015, telah dilaksanakan penandatanganan Master Plan TI oleh Direktur Utama, Bambang E. Marsono. Master Plan TI Abipraya tersebut merupakan acuan dasar dalam pembangunan dan pengembangan teknologi informasi dan komunikasi di Abipraya.

Adanya Master Plan TI ini diharapkan dapat membantu meraih visi Abipraya untuk menjadi Perusahaan terpercaya dalam industri konstruksi. Hal ini diperkuat dengan adanya misi TI sebagai berikut:

1. Menyediakan solusi bisnis untuk meningkatkan efisiensi bisnis dalam rangka meningkatkan laba usaha perusahaan
2. Menyediakan solusi bisnis dalam meningkatkan daya saing perusahaan
3. Menyediakan Infrastruktur TI yang aman dan handal sesuai dengan perkembangan bisnis.
4. Mengembangkan kapasitas SDM TI yang merujuk kepada kompetensi internasional.
5. Meningkatkan kematangan *IT Governance* dengan merujuk kepada kepatuhan regulasi dan praktik terbaik dalam penyelenggaraan TI.



Penandatanganan kontrak Proyek Paket IV Pembangunan Rumah Susun Provinsi Banten dan Jawa Barat (Rusun 15-04), yang lokasinya tersebar di wilayah Banten dan Jawa Barat (Tangerang Selatan, Bogor, Serang Tasikmalaya, Bandung, Sukabumi), dilakukan pada 08 Juni 2015 di Kantor Kementerian PUPR oleh Dwi Kridayani (General Manager Divisi 1).



### Career Days UGM

Untuk memenuhi kebutuhan sumber daya manusia (SDM) yang berkualitas, PT Brantas Abipraya ikut berpartisipasi dalam acara Career Days UGM di Grha Sabha Pramana UGM pada 30-31 Mei 2015. Kegiatan ini memberikan peluang kepada semua calon tenaga kerja putra-putri bangsa yang berkualitas untuk berkarir di Perusahaan Badan Usaha Milik Negara (BUMN) PT Brantas Abipraya (Persero) melalui sistem penjangkauan pegawai.

Dengan visi Abipraya yaitu menjadi Perusahaan terpercaya dalam industri konstruksi, kondisi tersebut memberikan tantangan yang sangat besar bagi Abipraya untuk membutuhkan kemampuan dan keterampilan para tenaga kerjanya agar menampilkan kinerja terbaik mereka.

Antusias para pelamar pun sangat terlihat saat *Career Days* berlangsung. Total 3920 pelamar untuk *Management Trainee* (MT). Hal unik dari proses seleksi Abipraya adalah dilakukannya seleksi secara *online* dengan sistem atau disebut dengan *Integrated Recruitment Selection System* (IRSS). Adapun tahapan seleksi yang dilakukan secara *online* adalah seleksi administrasi, tes potensi akademik (TPA), tes bahasa Inggris, dan tes karakter. Keunggulan dari tes ini adalah hasilnya yang *real time* serta dapat dilakukan di manapun dan kapanpun.

Syafriyadi selaku Staf SDM PT Brantas Abipraya menegaskan bahwa proteksi terhadap sistem rekrutmen ini sudah cukup mumpuni. Perusahaan akan memiliki *record* berapa kali kandidat masuk dan melamar pada perusahaan. Selain itu, perusahaan ini mengakui proses *e-recruitment* dinilai efektif karena dapat menghemat biaya rekrutmen hingga 50 persen.



Penandatanganan kontrak Proyek Pembangunan Jalan Jarit – Kalimujur, Lamongan pada 2 April 2015 di Kantor Dinas PU Provinsi Jawa Timur. Penandatanganan dilakukan oleh Herman Dwi Haryanto (General Manager Divisi Regional 3).



Penandatanganan Proyek Pembangunan Jalan Simpang Muncul–Pamulang–Padjajaran–Otista Tangerang, dilakukan pada 22 Mei 2015 di Hotel Horizon, Bandung oleh Dwi Kridayani (General Manager Divisi I).



Penandatanganan kontrak Proyek Pembangunan Jembatan Interchange Martadinata – Slamet Riyadi Samarinda, dilakukan pada 23 April 2015 di Kantor Dinas PU Provinsi Kalimantan Timur, Samarinda oleh Agustinus Sudrajad (General Manager Divisi Regional 5).



Penandatanganan kontrak Proyek Pembangunan Penyediaan Air Baku Kota Kuala Pembuang Lanjutan (Tahap II) Kota Kuala Pembuang, Kab. Seruyang, Kalimantan Tengah, dilakukan pada 04 Juni 2015 di Palangkaraya oleh Agustinus Sudrajad (General Manager Divisi Regional 5).



Penandatanganan kontrak Proyek Paket VI Pembangunan Rumah Susun Jawa Tengah I (Jawa Tengah Utara) (Rusun 15-06) dilakukan pada 23 April 2015 di Kantor Kementerian PUPR oleh Dwi Kridayani (General Manager Divisi 1).

### Pameran The Big 5 Construct Indonesia

PT Brantas Abipraya persiap diri menghadapi MEA dengan berpartisipasi dalam pameran bahan bangunan dan konstruksi “The Big 5 Construct Indonesia”. Diselenggarakan dari 7 Mei hingga 9 Mei 2015, pameran ini diadakan di International Expo Kemayoran, Jakarta.

Pameran berlangsung selama tiga hari, dan didukung oleh Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat, Kementerian Perdagangan dan Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK). Pameran juga menampilkan berbagai jenis perusahaan yang bergerak dalam bidang konstruksi, yang memproduksi berbagai macam produk, bahkan yang belum pernah ditemukan di Indonesia.

Tak ketinggalan, dalam ajang ini Abipraya hadir menunjukkan proyek-proyek unggul yang dibangun di berbagai pelosok di Indonesia, dan tak ketinggalan produk beton pracetak miliknya.



Penandatanganan kontrak Proyek Pembangunan Bendungan Keureuto Kabupaten Aceh Utara Paket-1 (Multi Years), dilakukan pada 6 Maret 2015 di Kantor Kementerian PUPR, Jakarta oleh Dody Setiawan (General Manager Divisi 2).



Penandatanganan kontrak Proyek Lanjutan Rehabilitasi Sand Poket Sungai Jeneberang Kabupaten Gowa- Sulawesi Selatan, dilakukan pada 29 April 2015 di Sulawesi Selatan oleh Darwis Ahmad (General Manager Divisi Regional 4).



Penandatanganan kontrak Proyek Paket VIII Pembangunan Rumah Susun Provinsi NTB dan NTT (Rusun 15-08) yang lokasinya tersebar di wilayah NTB dan NTT (Mataram, Sumbawa, Atambua), dilakukan pada 13 Mei 2015 di Kantor Kementerian PUPR oleh Dwi Kridayani (General Manager Divisi 1).



#### Peresmian Kantor Divisi Regional III, Graha Abipraya

Di kota Surabaya tepatnya tanggal 3 Mei 2015, Komisaris Utama PT Brantas Abipraya (Persero), Hedyanto W. Husaini bersama Direktur Utama, Bambang E. Marsono meresmikan gedung baru Kantor Divisi Regional III, Graha Abipraya dengan menandatangani prasasti. Sebagai tanda bahwa gedung ini mulai dioperasikan, Ibu Bambang E. Marsono melakukan pemotongan pita di depan pintu utama gedung disela-sela acara peresmian bangunan yang bernama Graha Abipraya ini.

Terletak di Jl. Kerto Menanggal IV/1 Surabaya, Graha Abipraya ini merupakan wajah baru dari gedung Brantas Abipraya Divisi Regional III yang dulunya berkantor di Central Park A. Yani Regency. Graha Abipraya berdiri dengan fasilitas lebih lengkap dan peralatan yang lebih modern serta dengan standar yang lebih tinggi ini diharapkan dapat meningkatkan kinerja Kantor Divisi Regional III dan dapat membawa Abipraya menjadi perusahaan konstruksi lima besar di Indonesia.

## 150 Set Kursi-Meja untuk SDN 29 Lahat

Sekolah adalah tempat dimulainya cita-cita "dilukis" dan diwarnai. Kemajuan dunia sekolah adalah kemajuan peradaban bangsa secara utuh. Kepedulian PT Brantas Abipraya pada dunia pendidikan diwujudkan dalam bentuk pemberian bantuan 150 set meja dan kursi.

**PT** Brantas Abipraya menyambangi Kota Lahat pada 30 April 2015. Perusahaan yang bergerak di bidang konstruksi ini memberikan bantuan sebanyak 150 set kursi-meja kepada SDN 29 Lahat sejumlah 80 set dan SDN 4 Jati, Kecamatan Pulau Pinang mencapai 70 set.

"Bantuan ini merupakan salah satu program corporate social responsibility (CSR) bina lingkungan dari perusahaan, selain memang peduli dengan dunia

pendidikan," kata Site Administration Manager PT Brantas Abipraya, Drs Supiyanto.

Supiyanto menambahkan, tidak hanya bantuan ini saja, melainkan dalam bentuk mitra binaan serta bina usaha kepada pelaku yang ingin mengembangkan produknya.

"Ini tentu saja salah satu bentuk kerjasama kita kepada pihak sekolah maupun Dewan Pendidikan Kabupaten Lahat, sehingga memberikan manfaat kepada siswa-siswi dalam mengejar cita-cita," ungkapnya kepada *La-pos*.

## Peduli Sekolah Luar Biasa

Pendidikan hak semua anak bangsa, tak peduli bagaimana pun kondisinya. Anak-anak berkebutuhan khusus seperti tuna rungu, tuna grahita dan autis juga berhak mendapatkan pendidikan yang layak di sekolah yang layak secara fisik. Melalui program bina lingkungan, PT Brantas Abipraya (Persero) menunjukkan rasa kepeduliannya pada mereka.

Pada hari Rabu tanggal 22 Mei 2015, PT Brantas Abipraya membagi peduli pada masyarakat sekitar proyek pembangunan Apartemen Sentra Timur yang sedang dibangun oleh Abipraya, yang terletak di Jakarta Timur. Bantuan yang diberikan adalah renovasi sebuah Sekolah Luar Biasa (SLB) Kusumo Asih Yayasan Kusumo Asih di kawasan Penggilingan-Cakung, Jakarta Timur.

Saat dikunjungi, bangunan sekolah yang total memiliki 45 siswa ini sangatlah tidak layak. Kepala Sekolah Kusumo Asih, Tri Jaka Susila mengatakan, "Semua siswa di sini terdiri dari anak-anak penderita tunarungu, tunagrahita dan autis di sekitar Cakung. Saat ini kami hanya memiliki lima kelas yang hanya cukup dipenuhi enam siswa saja."

Mengimbuhi penjelasannya di

atas, Tri Jaka Susila merasa bangunan sekolah ini terlalu sempit dan kurang ventilasi sehingga diperlukan renovasi dan penambahan ruangan. Apalagi mengingat jumlah siswa yang banyak ditambah keinginan orang tua sekitar Cakung yang ingin mendaftarkan anaknya yang berkebutuhan khusus terhalang karena tidak ada ruang belajar yang nyaman.

Dengan adanya program Bina Lingkungan ini, Brantas Abipraya berusaha memberikan yang terbaik bagi dunia pendidikan Indonesia. Diharapkan dengan adanya bantuan berupa peningkatan sarana dan prasarana sekolah, Abipraya dapat ikut gotong royong memajukan pendidikan di Indonesia.

Penyerahan bantuan dana program Bina Lingkungan kepada SLB Kusumo Asih dilakukan oleh Rudi Pudianto, sebagai Perwakilan Sekretariat Perusahaan PT Brantas Abipraya.

Hal yang besar dimulai dari hal kecil, berawal dari sekolah yang sederhana bisa lahir pemimpin besar bangsa. 🇮🇩



Sementara itu, Ketua Dewan Pendidikan Kabupaten Lahat, HT Dharmanto BA menyebutkan, tentunya saja kerjasama dan bantuan ini tidak serta merta berakhir di sini semata, melainkan berkelanjutan dalam mempersiapkan



pendidikan menjadi terdepan.

"Kita mengucapkan terima kasih kepada PT Brantas Abipraya yang telah memberikan bantuan sebanyak 150 set kursi meja diperuntukkan dua sekolah, hanya saja, jangan berhenti di sini saja, tapi bagaimana terus menjalin tali silaturahmi," urainya.

Senada, Kepsek SDN 29 Lahat, Zulhanawati SPdI menuturkan, dirinya mewakili tenaga pengajar maupun anak-anak didik, mengucapkan terima kasih kepada perusahaan atas bantuannya.

"Memang ini yang kami butuhkan, sehingga anak-anak dalam mengikuti kegiatan belajar mengajar (KBM) tidak menemui kendala, dan mereka mampu menerima mata pelajaran dengan baik," tukasnya.

Bantuan pendidikan sekecil apapun, jika tujuannya untuk mendorong pemerataan pendidikan, maka generasi emas bangsa ini tinggal dipetik ke masa depan. Semoga! 🇮🇩

# Memahami tentang Properti

Pengasuh Rubrik:  
**Aman Prayogo,**  
Senior Manager Sistem  
dan Pengembangan.

**Pengasuh rubrik konsultasi yang terhormat, saya ingin bertanya mengenai konsep tentang property, supaya memahaminya secara lebih tepat.**

**Salam Spirit-NN Jakarta.**

## Jawab:

Apakah Properti Itu? Ketika seseorang akan menginvestasikan uangnya maka tersedia beberapa instrumen investasi, diantaranya adalah membeli Saham, membeli Emas, membeli Obligasi, menabung dalam bentuk Deposito, dan membeli Properti.

Akan tetapi pengertian Properti yang disebut-sebut setiap hari tersebut mungkin masih kabur dan rancu. Tulisan ini akan memberikan gambaran singkat tentang salah satu instrumen Investasi yang disebut di atas yaitu Properti.

Properti adalah sesuatu yang dapat dimiliki, atau apa saja yang dapat dijadikan obyek kepemilikan. Tersirat dalam definisi tersebut bahwa sebenarnya Properti tidak dibatasi hanya berupa 'Bangunan atau Lahan' tetapi 'apa saja'. Benarkah demikian? Mari kita lanjutkan membaca alinea di bawah ini.

Berdasarkan Ilmu Penilaian dan Penentuan Harga Properti ('Appraisal') maka Properti dapat digolongkan menjadi 3 Kategori, yaitu:

1. Berwujud
2. Tak Berwujud
3. Surat Berharga.

Untuk Properti Berwujud terdiri dari

1. Real Property, yang terdiri dari Lahan dan Bangunan
2. Personal Property, yang dapat berupa Kendaraan, Perhiasan, Furnitur dll

Untuk Properti Tak Berwujud dan Surat Berharga tidak dibahas disini.

Dalam pengertian sehari-hari, maka yang dimaksud dengan istilah Properti adalah Real Properti, yaitu Lahan dan Bangunan.

Oleh karena menjadi salah satu instrumen Investasi maka perlu diperkenalkan beberapa sifat Real Property, yaitu:

1. Tidak Bergerak  
Fisik sebenarnya adalah Lahan/ Bangunan, dan sepanjang masa akan tetap berada di tempatnya tanpa bisa dipindahkan ke

tempat lain,

2. Setempat  
Produk Properti akan terikat dengan lokasi dimana Properti tersebut berada. Contoh paling terlihat adalah Tren Arsitektur, akan berbeda di daerah satu dengan daerah lainnya.
3. Beragam  
Sebidang Lahan di suatu lokasi tertentu pasti memiliki keunikan sendiri dari sisi posisi, ukuran dan elevasi. Sehingga tidak ada 2 bidang Lahan yang sama atau identik dari semua sisi.
4. Daya Tahan Lama  
Sifat daya tahan lama membuat Properti menjadi pilihan Investasi yang menarik. Sebuah Bangunan yg memenuhi syarat akan tahan hingga 100 tahun. Lahan juga demikian, hingga berabad lamanya.
5. Kelangkaan  
Jumlah Manusia yang memerlukan Lahan makin bertambah, padahal di sisi lain luas Lahan relatif tetap. Hal ini yang mengakibatkan kelangkaan.
6. Tidak dapat dibagi  
Sifat sulit dibagi menjadi satuan-satuan yang lebih kecil, menjadi pembeda dibandingkan dengan barang yang mudah dibagi seperti Emas, Semen dll
7. Kompleksitas Hukum.  
Karena into dari Properti adalah hak yang melekat pada Lahan dan Bangunan, maka Properti tidak bisa dilepaskan dari masalah Hukum.

Kecuali mengetahui Jenis dan Sifat Properti maka sampaikan juga perbedaan Real Property dan Real Estate

1. Real Property  
Adalah kepentingan dan hak yang menyangkut kepemilikan Lahan, Bangunan dan sekaligus pengembangannya yang menyatu dengannya.
2. Real Estate ('Real Esat')  
Lahan dengan segala pengembangannya.

Demikian pengenalan tentang Properti, semoga menjadi pengetahuan praktis yang berguna bagi Para Pembaca. **(Disarikan dari Buku Menjadi Kaya melalui Properti, yang disusun oleh Panangian Simanungkalit).** 📖

(RUBRIK INI  
DISEDIAKAN  
BAGI PEMBACA  
YANG INGIN  
BERTANYA  
BERBAGAI  
HAL TERKAIT  
KONSTRUKSI).



**Bambang E. Marsono,**  
Direktur Utama PT Brantas Abipraya  
(Persero)

"Selamat untuk Tim Majalah Internal atas lahirnya Majalah Spirit. Semoga terus berkembang, baik isi beritanya maupun informasi. Selain itu dapat menjadi sumber informasi dan inspirasi dalam pelaksanaan tugas sehari-hari."

**Kamli Ibrahim,**  
Komisaris PT Brantas Abipraya  
(Persero)

"Saya ucapkan selamat atas penerbitan edisi perdana Majalah Spirit. Majalah milik kita, untuk kita, mari kita manfaatkan dengan baik sebagai salah satu wadah komunikasi Perusahaan."

**Yusuf Wibisono,**  
General Manager Divisi Regional 2,  
PT Brantas Abipraya (Persero)  
"Mengucapkan selamat atas terbitnya Majalah Spirit di bulan perdana ini. Sukses selalu!"

**Dwi Kridayani,**  
General Manager Divisi I,  
PT Brantas Abipraya (Persero)

"Selamat ya buat Tim Majalah Spirit atas terbit perdananya majalah internal Abipraya, saya acungkan 2 jempol tangan saya. Mdh2an di edisi berikutnya bisa lebih baik."

**Subarjono,**  
Kepala SPI PT Brantas Abipraya  
(Persero)

"Selamat atas terbitnya Majalah Spirit. Semoga dapat menjadi media informasi, edukasi, peningkatan kreativitas bagi pembaca, khususnya para Insan Abipraya."

**Fajar Judisiawan,**  
Asdep Usaha Jasa Konstruksi, Kementerian  
BUMN

"Selamat kepada Abipraya atas terbit perdananya Majalah Spirit. Semoga dengan adanya majalah internal Perusahaan ini dapat mengembangkan sisi kreatif dan inovatif para Insan Abipraya sehingga dapat mewujudkan visi Perusahaan untuk menjadi Perusahaan konstruksi terpercaya, lima terdepan di Indonesia."

**Ir. Suko Basuki,**  
Direktur PT. Varia Usaha Beton

"Atas nama PT. Varia Usaha Beton, kami mengucapkan selamat untuk penerbitan perdana Majalah Spirit, semoga dengan adanya majalah Perusahaan ini Abipraya menjadi semakin solid, tumbuh menjadi kontraktor yang kokoh dan sukses selalu."

**Darni Maryani,**  
Direktur PT Hanindo Mitra Lestari

"Selamat dan sukses untuk Abipraya atas terbitnya Majalah Spirit, semoga tak hanya bermanfaat bagi karyawan, namun juga dapat bermanfaat bagi para stakeholder dan juga para mitra kerjanya."



Seluruh Jajaran Direksi dan Segenap Pengurus Redaksi Majalah *Spirit* Mengucapkan:

# Selamat Menjalankan Ibadah di Bulan Ramadhan 2015 M/ 1436 H



Foto: ISTIMEWA

*"Spirit for Giving the Best"*